

990 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 759 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 caves

Informations légales

990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 331072025 Ceyreste

AU CALME ABSOLU ET SANS VIS-à-VIS MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN-PIED SUR 759M² de terrain ; Dans une impasse Maison de très bonne construction faite en 2005, composé comme suit : Hall d'entrée, Séjour donnant sur la piscine traditionnelle, Mezzanine au-dessus du salon. Cuisine ouverte, Cellier, buanderie. Quatre belles chambres avec dressing, salle d'eau, wc suspendu. Un wc visiteur, une salle de bains double vasque. Au Rez-de-chaussée : Appartement de type 3 indépendant avec séjour-cuisine, 2 grandes chambres. Dressing. Location annuelle possible ou épisodique. Piscine traditionnelle au chlore avec son pool-house : Barbecue, Four à Pizza, Douche, wc. Parking pour 7 véhicules. Prestations : Pompe à chaleur : Eau/Air. Sol rafraichissant, Climatisation réversible, Aspirateur centralisé. Écran toiture pour éviter la chaleur.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 552 à 1000 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 31/07/2025

