

1 199 000 €

Achat maison

Surface : 200 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 950 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 264 € (22 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison La Ciotat

EXCLUSIVITE : Voici arrivée votre cette magnifique villa de plus de 200m² habitable Le projet d'une vie est maintenant à porter de main. Située à la Ciotat, dans les hauts de fontaine à quelques minutes des plages et des commodités, vous pourrez profiter d'un cadre idéal dans ce quartier résidentiel. Avec un lumineux séjour de plus de 30m², une cuisine semi séparée meublée et une salle à manger, vous profiterez d'un bel espace de vie. Pour la nuit, une première chambre en rez de chaussée et deux autres dont une suite parentale avec salle d'eau et grand dressing à l'étage, toute la famille pourra profiter de son propre espace. Implantée sur un terrain de 950 m², avec terrasse, piscine et garage, cette maison sans vis à vis équipée de nombreuses prestations telles que le photovoltaïque offre tout les atouts pour vivre son bonheur à quelques pas de la mer. Enfin, un grand T2 avec loggia entièrement indépendant permet de nombreuses possibilités.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 27/06/2025