

# RIVIERA

AGENCE IMMOBILIÈRE

579 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 719 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2007**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Informations légales**

579 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison 338082025 Aubagne**

À VENDRE AUBAGNE MAISON EN PLEINE PROPRIETE ET DE PLAIN PIED AU CALME ABSOLU sur un terrain de 719m<sup>2</sup> comprenant, un Séjour avec son coin bureau, cuisine indépendante, DEUX chambres avec dressing, double vitrage, portail automatique, arrosage automatique, piscine hors sol, cave, Climatisation réversible. Une buanderie qui sert d'atelier est complètement indépendante peut être transformé en chambre ou autre destination. Panneaux photovoltaïques en cours de contrat avec EDF. Garage.

Document non contractuel - 28/09/2025

**RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat**  
**Tel 04 42 84 36 58 - [agence.immoriviera@gmail.com](mailto:agence.immoriviera@gmail.com)**

**Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet**