

## 192 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface: 21 m²

Surface séjour : 12 m²

Année construction: 1974

Exposition: Sud

Vue : Mer panoramique Eau chaude : Individuelle État intérieur : Excellent État immeuble : Bon

Prestations:

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,

Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

## Informations légales

192 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



## Appartement 354112025 La Ciotat

À VENDRE A LA CIOTAT Studio lumineux de 21 m² comprenant une entrée une salle de séjour avec coin cuisine ouvrant sur une véranda de 5,20 m² offrant une vue panoramique sur la mer résidence calme et sécurisée au premier étage exposition plein sud. Bien agencé et entièrement refait, aucun travaux à prévoir. Plage et commerces à proximité. Parking aisé dans la résidence.

Document non contractuel - 22/11/2025