



245 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

245 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 524 € (127 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 340092025 La Ciotat

APPARTEMENT À VENDRE LA CIOTAT DE TYPE 4, Dans une résidence très calme, appartement de type 4 : avec son séjour, une cuisine entière indépendante donnant sur sa loggia. Il comprend 3 chambres, placards de rangements, une chambre avec climatisation, une salle d'eau, un wc indépendant. Une place de parking numérotée. Une cave. Chaudière état neuf, Cumulus : état neuf. Électricité aux normes. À voir absolument. Appartement vendu loué.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 28/09/2025

RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet