RIVIERA
AGENCE IMMOBILIÈRE

799 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 93 m²
Surface séjour : 48 m²
Année construction : 2008
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Bon
Prestations :
Buanderie, Double vitrage, Jacuzzi spa, Calme, Portail automatique, Arrosage automatique

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 garages
1 cave

Informations légales
799 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(2 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 80 € (7 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 276072024 La Ciotat

VUE MER À VENDRE HAUT DE VILLA DE TYPE 3 HAUT DE VILLA SUD AU CALME ABSOLU comprenant : Entrée, Grand séjour de 48 m² donnant sur une terrasse VUE MER, une cuisine américaine entièrement équipée et aménagée, DEUX chambres AVEC DRESSING, une salle de douche, un wc indépendant. Une buanderie indépendante. L'espace extérieur est aménagé pour accueillir 2 emplacements de parking. Annexes : Établi et rangements bois. BELLES PRESTATIONS. LE BIEN EST VENDU complètement Meublé, si cela convient.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 760 à 1110 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025

RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet