

209 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

209 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 191 € (99 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement 321032025 Six-Fours-les-Plages**

À VENDRE RÉSIDENCE LA COUDOULIERE , Magnifique Résidence avec Piscine ENTièrement SECURISEE, Mini-Golf, Gardien, Lac de l'Anneau, Piscine. À VENDRE APPARTEMENT de type deux, une vraie bonbonnière entièrement équipée et aménagée. Vendu ENTièrement MEUBLE.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 30/04/2025

