

348 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Stores électriques,
Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

348 000 €

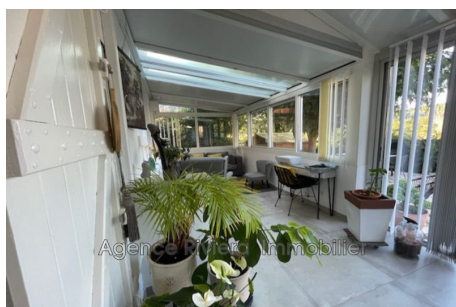
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 338092025 Le Castellet

BIEN EXCEPTIONNEL . À VENDRE LE PLAN DU CASTELLET MAGNIFIQUE APPARTEMENT EN PIERRE DE TAILLE AVEC BELLE HAUTEUR SOUS PLAFOND. REZ DE JARDIN AVEC VÉRANDA régularisée. Une véranda donnant sur une grande terrasse et son jardin. Un grand séjour avec cheminée, une cuisine indépendante entièrement équipée et aménagée. Une chambre attenante à sa salle d'eau, grand dressing. Water-closet suspendu indépendant. Dressing. Un cabanon en bois dans le jardin avec son point d'eau, sur un jardin privatif de 172.50m². Prestations : Double vitrage, climatisation. AUCUNS TRAVAUX À FAIRE. Coup de cœur absolu.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1140 à 1620 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 22/11/2025



RIVIERA IMMOBILIER - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet