

325 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Informations légales

325 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 608 € (134 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 300102024 La Ciotat

LA CIOTAT EXCLUSIVITE À VENDRE LA CIOTAT APPARTEMENT DE TYPE 2, BORD DE MER ; Exposition SUD-EST ; APPARTEMENT EN rez-de-chaussée AVEC TERRASSE, Hall d'entrée, Séjour-cuisine, une grande chambre avec dressing, et son cellier . Une douche, et un wc suspendu indépendant. Belles prestations. Locations saisonnières autorisées dans la copropriété. En supplément du prix : Garage double électrifié et sa prise électrique rechargeable. Longueur 10mètres sur 2.60m².

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet